

EQUIPE :

CHEF D'ÉQUIPE :

DATE: ____ / ____ / ____

VILLE :

ATTESTATION LIEUX DE TOURNAGE

Le Propriétaire du lieu de tournage _____ (la « Propriété »), accorde par les présentes à _____ (« le chef d'équipe»), pour une contrepartie valable et suffisante et reconnue, l'autorisation d'accéder à la Propriété identifiée ci-dessus, d'y pénétrer et de l'utiliser, ainsi que son contenu et ses dépendances (la « Propriété »), dans le but de photographier et d'enregistrer certaines scènes dans le cadre d'un film (« le Film ») produit par _____ (« le chef d'équipe »), dans le cadre du **48 Hour Film Project** de _____ (Ville), sur la période du _____ (date) pendant sa production.

Toutes les captations physiques (film, enregistrement et photographie) réalisées sur la Propriété seront ci-après désignées comme les « Matériels ».

Le Réalisateur peut installer sur la Propriété tous les équipements et installations nécessaires et s'engage à les retirer une fois le travail terminé, et à restituer la Propriété dans un état au moins équivalent à celui dans lequel elle a été reçue. Le Réalisateur fera preuve de diligence raisonnable afin d'éviter tout dommage à ladite Propriété.

Le Propriétaire accorde irrévocablement au Réalisateur, ainsi qu'à ses successeurs, licenciés et ayants droit, tous les droits de toute nature relative aux Matériels, y compris, sans limitation, le droit d'exploiter les Matériels dans le monde entier, dans toutes les langues, un nombre illimité de fois, à perpétuité, sur tous supports connus ou à venir, en lien avec le Film, le **48 Hour Film Project** ou autrement, ainsi qu'à des fins publicitaires et promotionnelles. Tous les droits, y compris les droits d'auteur relatifs aux Matériels, seront et resteront la propriété du Réalisateur.

Sans limiter ce qui précède, le Réalisateur et ses ayants droit auront le droit perpétuel de monter, doubler, modifier, supprimer, ajouter ou altérer les Matériels de quelque manière que ce soit, de les combiner avec d'autres contenus et/ou de les intégrer dans d'autres films et/ou projets audiovisuels. La signature du Propriétaire,

même postérieure à la production des Matériels, aura le même effet que si elle avait été donnée préalablement.

Le Propriétaire renonce par les présentes à tout droit de regard ou d'approbation concernant l'apparence de la Propriété dans les Matériels, ainsi que les utilisations qui en seront faites. Le Propriétaire reconnaît que le Réalisateur se fondera sur cette autorisation et cette renonciation, potentiellement à des coûts importants, et accepte que ni lui-même, ni tout locataire, ni toute autre personne ayant un intérêt présent ou futur dans la Propriété (collectivement les « Parties Renonçantes »), ne pourra engager d'action contre le Réalisateur, le **48 Hour Film Project, Inc.** (« 48HFP »), ni leurs sociétés mères, filiales, affiliées, licenciés, successeurs ou ayants droit (collectivement les « Parties Libérées »), en lien avec la production (y compris, sans limitation, toute intrusion ou atteinte à la vie privée) et/ou toute utilisation des Matériels, même si cette utilisation est ou pourrait être considérée comme diffamatoire, inexacte ou contestable.

Sans limiter ce qui précède, aucune des Parties Renonçantes ne pourra prétendre à une mesure équitable ou injonctive dans le cadre d'une réclamation ou action contre les Parties Libérées.

Le soussigné déclare et garantit qu'il dispose de tous les droits et de l'autorité nécessaires pour conclure le présent accord et accorder les droits qui y sont prévus. Aucune autre autorisation n'est requise pour permettre au Réalisateur d'utiliser la Propriété conformément aux présentes.

Le Réalisateur n'est pas tenu d'utiliser effectivement la Propriété, ni de produire le Film, ni d'y inclure les Matériels. Le présent document constitue l'intégralité de l'accord. Cette autorisation lie le Propriétaire ainsi que ses représentants personnels et/ou héritiers.

Le présent accord est régi et interprété conformément aux lois du District de Columbia.

Nom : _____

Prénom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Signature(s)